



**Housing Authority of the City of Bristol  
164 Jerome Avenue – Bristol, CT 06010**

**Bristol Housing Authority Waitlist Opening Notice  
D.J. Komanetsky Estates (Elderly Only 62+)**

The Housing Authority of the City of Bristol (BHA) will be accepting pre-applications for the D.J. Komanetsky Estates (DJK) 0-bedroom (studio apartment) waitlist. D.J. Komanetsky Estates is located at 81 Grove Avenue Bristol, CT 06010. This property is part of the Congregate Program for residents that are 62 years or older and have temporary or permanent difficulties with one or more essential activities of daily living. A daily meal is provided in the community dining room and light housekeeping services are provided once a week. Heat, hot water, and electricity are included in the rent.

Household member must be 62 years of age or older, and a maximum of 1 occupant per unit is allowed. Applicants must meet income eligibility.  
Maximum Income Limits for 2024; 1 person \$68,250.

Interested applicants must apply online at  
<https://www.pha-web.com/portals/onlineApplication/1575>

**between October 7, 2024, at 8:30 a.m. and October 15, 2024, at 4:30 p.m.** Only one pre-application per family will be accepted; duplicate pre-applications will be disqualified. This pre-application is accessible through any computer, tablet, or smartphone. After successfully completing the pre-application, you may print the confirmation for your records.

Following the closing date, 100 pre-applications from among eligible pre-applications will be randomly selected through a lottery system. Those randomly selected will be notified in writing by October 25, 2024. The date and time of your pre-application will not impact on the selection or placement of the waitlist. Those NOT selected will not receive a letter. Unselected or disqualified pre-applications will be discarded without further notice. If you do not receive a letter by October 25, 2024, it means your pre-application was not selected. No calls will be accepted. Selected applicants may verify their status and placement on the waitlist on our website,

<https://www.pha-web.com/portals/waitingListStatus/1575>

If you are a person with a disability and require reasonable accommodation to apply, please contact Yanira Zenon at 860-585-2024 or email at [housingservice@bristolhousing.org](mailto:housingservice@bristolhousing.org)

BHA is committed to compliance with all federal, state, and local fair housing laws. We are an equal housing provider, and we do not discriminate based on race, color, national origin, religion, sex, actual or perceived sexual orientation, gender identity, disability, marital or familial status or any other specific classes protected by applicable laws. Thank you for your interest in our program.

*"A High-Performer Moving to Work (MTW) Agency"*  
*The Bristol Housing Authority is an Equal Opportunity Affirmative Action Employer*





**Housing Authority of the City of Bristol  
164 Jerome Avenue – Bristol, CT 06010**

**Aviso de apertura de la lista de espera de la Autoridad de Vivienda de Bristol  
DJ Komanetsky Estates (solo para personas mayores 62+)**

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Bristol (BHA) aceptará solicitudes previas para el DJ. Lista de espera de Komanetsky Estates (DJK) de 0 dormitorios (apartamento de estudio). DJ Komanetsky Estates está ubicado en 81 Grove Avenue Bristol, CT 06010. Esta propiedad es parte del Programa Congregado para residentes de 62 años o más y que tienen dificultades temporales o permanentes con una o más actividades esenciales de la vida diaria. Se proporciona una comida diaria en el comedor comunitario y se brindan servicios de limpieza ligera una vez por semana. La calefacción, el agua caliente y la electricidad están incluidos en el alquiler. El miembro del hogar debe tener 62 años o más y se permite un máximo de 1 ocupante por unidad. Los solicitantes deben cumplir con la elegibilidad de ingresos.

Límites máximos de ingresos para 2024; 1 persona \$68.250.

Los solicitantes interesados deben presentar su solicitud en línea en

<https://www.pha-web.com/portals/onlineApplication/1575>

entre el 7 de Octubre de 2024 a las 8:30 am y el 15 de Octubre de 2024 a las 4:30 pm. Sólo se aceptará una presolicitud por familia; Se descalificarán las presolicitudes duplicadas. Se puede acceder a esta pre-aplicación a través de cualquier computadora, tableta o teléfono inteligente. Después de completar con éxito la solicitud previa, puede imprimir la confirmación de la finalización exitosa de su solicitud.

Después de la fecha límite, se seleccionarán por lotería 100 solicitudes previas entre las solicitudes previas elegibles. Los seleccionados al azar serán notificados por escrito antes del 25 de Octubre de 2024. La fecha y hora de su solicitud previa no afectarán la selección o ubicación de la lista de espera. Los NO seleccionados no recibirán carta. Las pre-aplicaciones descalificadas o restantes no seleccionadas para la lotería se descartarán sin previo aviso. Si no recibe una carta antes del 25 de Octubre de 2024, esto significa que su solicitud previa no fue seleccionada. No se aceptarán llamadas. Los solicitantes seleccionados pueden verificar su estado y ubicación en la lista de espera de nuestra página web, que es la siguiente:

<https://www.pha-web.com/portals/waitingListStatus/1575>

Si es una persona con discapacidad y necesita ajustes razonables para presentar su solicitud, comuníquese con Yanira Zenon al 860-585-2024 o envíe un correo electrónico a [housingservice@bristolhousing.org](mailto:housingservice@bristolhousing.org)

BHA está comprometida con el cumplimiento de todas las leyes federales, estatales y locales de vivienda justa. Somos un proveedor de vivienda igualitario y no discriminamos por motivos de raza, color, origen nacional, religión, sexo, orientación sexual real o percibida, identidad de género, discapacidad, estado civil o familiar o cualquier otra clase específica protegida por las leyes aplicables. Gracias por su interés en nuestro programa.

